

## **DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**

**21 / 2020 del 29/01/2020**

**Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL RIFUGIO FINZI OTTOLENGHI, SITO IN VIALE MONZA N° 223 MILANO - SECONDA FASE. INTERVENTO FINANZIATO CON D.G.R. X/1521 DEL 20/03/2014. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO AGGIORNATO ALLE OSSERVAZIONI DELLA DIREZIONE GENERALE WELFARE.**

**OGGETTO:** LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL RIFUGIO FINZI OTTOLENGHI, SITO IN VIALE MONZA N° 223 MILANO - SECONDA FASE. INTERVENTO FINANZIATO CON D.G.R. X/1521 DEL 20/03/2014. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO AGGIORNATO ALLE OSSERVAZIONI DELLA DIREZIONE GENERALE WELFARE.

vista la seguente proposta di deliberazione n. 29/2020, avanzata dal Direttore della Unità Struttura Semplice Dipartimentale Tecnico Patrimoniale

### **IL DIRETTORE GENERALE**

#### **RILEVATO CHE:**

con la D.G.R. X/1521 del 20/03/2014 ad oggetto "Determinazioni in ordine ai criteri e agli ambiti per l'utilizzo dei fondi di investimento previsti in materia di edilizia sanitaria nella legge regionale 24 dicembre 2013, n. 23 per l'esercizio finanziario 2014" la Regione Lombardia ha proceduto a:

- ☐ Prendere atto della nota prot. n. 0000413 del 22 gennaio 2014 con la quale AREU, in considerazione delle necessità di intervenire urgentemente, con tempistiche non coerenti con le procedure di attuazione degli accordi di programma quadro, ha formulato istanza per l'importo di euro 3.400.000 per l'adeguamento e la conformità delle sedi operative territoriali utilizzate nell'ambito del servizio sanitario di emergenza e urgenza extraospedaliera regionale;
- ☐ Accogliere la richiesta formulata dall'AREU destinando a tal fine l'importo di € 3.400.000 per rendere adeguate le sedi operative territoriali, migliorando le condizioni di erogazione dei servizi nell'ambito della riorganizzazione del sistema sanitario di emergenza urgenza;
- ☐ Approvare l'Allegato A riportante gli interventi ammessi a finanziamento, ivi inclusi gli interventi relativi all'AREU, dal titolo "Interventi di completamento del processo di riorganizzazione delle sedi operative territoriali di AREU" per un importo totale di € 3.400.000,00;

con D.G.R. X/7011 del 31/07/2017 ad oggetto "Ulteriori indicazioni operative per l'attuazione degli investimenti in sanità e rimodulazione degli interventi in corso di attuazione ricompresi nei programmi di investimento in materia di edilizia sanitaria a seguito di intervenute modifiche legislative", la Regione Lombardia ha proceduto ad:

- ☐ Approvare l'allegato 1 di rimodulazione ed i nuovi termini per la consegna degli elaborati degli interventi in corso di attuazione ricompresi nei programmi di investimento;
- ☐ Approvare al punto 4 del suddetto Allegato 1, la rimodulazione dell'intervento "Nuova sede SOREU di Milano, Base HEMS Milano - S. Carlo, Ristrutturazione sede di Viale Monza", per un importo complessivo del progetto di € 3.187.000,00, con nuovo termine per la consegna degli elaborati relativi al progetto da porre a base di gara stabilito per il 31/12/2017;

con D.G.R. XI/264 del 28/06/2018 ad oggetto "Programma degli investimenti in sanità: rimodulazione di alcuni interventi in corso di attuazione ricompresi nei

programmi di investimento in materia di edilizia sanitaria", la Regione Lombardia ha proceduto ad:

- ☐ Approvare l'allegato 1 di rimodulazione ed i nuovi termini per la consegna degli elaborati degli interventi in corso di attuazione ricompresi nei programmi di investimento;
- ☐ Approvare al punto 1 del suddetto Allegato 1, la rimodulazione dell'intervento "Nuova sede SOREU di Milano, Base HEMS Milano - S. Carlo, Ristrutturazione sede di Viale Monza", per un importo complessivo del progetto di € 3.400.000,00, con nuovo termine per la consegna degli elaborati relativi al progetto da porre a base di gara stabilito per il 30/06/2019;

con D.G.R. XI/1590 del 07/05/2019 ad oggetto "Programma degli investimenti in sanità - rimodulazione di alcuni interventi in corso di attuazione ricompresi nei programmi di investimento in materia di edilizia sanitaria", la Regione Lombardia ha deliberato di:

- ☐ approvare i nuovi termini per la consegna degli elaborati degli interventi in corso di attuazione ricompresi nei programmi di investimento come indicati nell'allegato 2, a fronte di specifiche istanze delle aziende sanitarie;
- ☐ approvare al progressivo 21 del suddetto Allegato 2, il nuovo termine per la consegna degli elaborati relativi al progetto da porre a base di gara stabilito per il 31/12/2019, confermando l'importo complessivo del progetto di € 3.400.000,00 per l'intervento di "Ristrutturazione sede di Viale Monza per aule formative (Rifugio Finzi Ottolenghi)";

**DATO ATTO** che il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento in oggetto è il seguente: F45D16000000002;

**RICHIAMATA:**

- la deliberazione n. 81/2017 del 17/03/2017 ad oggetto "Aggiudicazione dell'incarico professionale di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la seconda fase della riqualificazione del Rifugio Finzi Ottolenghi, sito in v.le Monza, n. 223 - Milano" allo Studio M+ Associati con sede in via G. Gozzano n° 6, 20831 Seregno (MB);
- la deliberazione n. 363/2017 del 19/12/2017 ad oggetto "aggiudicazione definitiva, mediante piattaforma di intermediazione telematica sintel, del servizio di verifica preventiva della progettazione, ex art. 26 del d. lgs. 50/2016 s.m.i., ai fini della validazione del progetto esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la seconda fase della riqualificazione del Rifugio Ottolenghi, sito in v.le MONZA, 223 - MILANO" alla società di ingegneria Conteco Check S.r.l. via Sansovino 4, 20133 Milano;
- la deliberazione n. 319 del 10/10/2019 di approvazione del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di "Riqualificazione del Rifugio Finzi Ottolenghi, sito in viale Monza n° 223 Milano - seconda fase", intervento finanziato con D.G.R. X/1521 del 20/03/2014;

**DATO ATTO** che con nota prot. n. 0011143 del 28.10.2019 questa Azienda ha consegnato il suddetto progetto alla Direzione Generale Welfare di regione Lombardia ai fini dell'approvazione e dell'ammissione a finanziamento;

**PRESO ATTO** che con nota prot. 13848 del 30/12/2019, in atti d'ufficio, la Direzione Generale Welfare U.O. Risorse Strutturali e Tecnologiche ha richiesto ulteriori integrazioni documentali al fine di procedere nell'esame del progetto, finalizzato alla richiesta di approvazione;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento ha autorizzato i progettisti dello Studio M+ Associati a procedere per apportare le modifiche al progetto in oggetto, come richiesto dalla ridetta nota della Direzione Generale Welfare U.O. Risorse Strutturali e Tecnologiche;

**PRESO ATTO** che con nota prot. 704 del 23/01/2020, in atti d'ufficio, i progettisti dello Studio M+ Associati hanno consegnato il progetto esecutivo da porre a base di gara dei lavori di "Riqualificazione del Rifugio Finzi Ottolenghi, sito in viale Monza n° 223 Milano – seconda fase", composto dai documenti elencati nel prospetto allegato al presente provvedimento (allegato 1);

**RICHIAMATO** il rapporto conclusivo della Società Conteco Check S.r.l. relativo alla verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo da porre a base di gara dell'intervento in oggetto, emesso con documento n. 07\_02 del 23.01.2020 e protocollato con n. 778 del 23/01/2020, in atti d'ufficio, il cui esito evidenzia che il progetto è conforme alle finalità di cui all'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

**RILEVATO** che il Responsabile Unico del Procedimento, ing. Aldo Paolo Maria Locatelli, in data 23/01/2020 ha proceduto alla validazione del suddetto progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. (allegato 2), avendo accertato che nel progetto esecutivo risultano individuate le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire, in ottemperanza a quanto previsto dalle leggi vigenti;

**EVIDENZIATO** che il costo dell'intervento in oggetto, ammonta ad € 2.221.316,69 IVA inclusa, di cui € 1.477.103,50 per lavori soggetti a ribasso, € 32.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 712.213,19 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, come desunto dal Quadro Economico allegato quale parte integrante del presente provvedimento (allegato 3);

**RILEVATA** la reale sussistenza ed attualità dei lavori di cui trattasi da finanziare con le risorse stanziare con la D.G.R. X/1521 del 20/03/2014;

**DATO ATTO:**

- del permanere delle condizioni che consentono la cantierabilità dell'opera in argomento;
- che l'intervento è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici di questa Azienda;

**RITENUTO** di trasmettere alla Direzione Generale Welfare della Regione Lombardia il presente provvedimento corredato dal progetto esecutivo da porre a base di gara dell'intervento di "Riqualificazione del Rifugio Finzi Ottolenghi, sito in viale Monza n° 223 Milano – seconda fase", per la relativa approvazione;

**PRESO ATTO** della dichiarazione, di seguito allegata quale parte integrante e sostanziale della deliberazione, resa dal Responsabile Unico del Procedimento che attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, resi per quanto di specifica competenza ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

### **DELIBERA**

Per tutti i motivi in premessa indicati e integralmente richiamati:

1. di approvare il progetto esecutivo dell'intervento di "Riqualificazione del Rifugio Finzi Ottolenghi, sito in viale Monza n° 223 Milano – seconda fase", aggiornato alle osservazioni della Direzione Generale Welfare U.O. Risorse Strutturali e Tecnologiche, finanziato con DGR X/1521 del 20/03/2014 e composto dai documenti elencati nel prospetto allegato (allegato 1) e conservati agli atti della S.S. Tecnico Patrimoniale;
2. di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ing. Aldo Paolo Maria Locatelli, in data 23/01/2020 ha proceduto alla validazione del suddetto progetto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. (allegato 2), avendo accertato che nel progetto risultano individuate le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire, in ottemperanza a quanto previsto dalle leggi vigenti;
3. di approvare il Quadro Economico dell'intervento in parola, allegato quale parte integrante del presente provvedimento (allegato 3);
4. di dare atto della reale sussistenza ed attualità dei lavori di cui trattasi da finanziare con le risorse stanziare con la D.G.R.X/1521 del 20/03/2014;
5. di dare atto del permanere delle condizioni che consentono la cantierabilità dell'opera in argomento;
6. di dare atto che l'intervento è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici di questa Azienda;
7. di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento ing. Aldo Paolo Maria Locatelli, di trasmettere alla Direzione Generale Welfare di regione Lombardia, il presente provvedimento corredato dal progetto esecutivo da porre a base di gara dell'intervento di "Riqualificazione del Rifugio Finzi Ottolenghi, sito in viale Monza n° 223 Milano – seconda fase", per la relativa approvazione;
8. di dare atto che, ai sensi della L. n. 241/1990, responsabile del presente procedimento è l'Ing. Aldo Paolo Maria Locatelli;
9. di disporre che vengano rispettate tutte le prescrizioni inerenti la pubblicazione sul portale web aziendale di tutte le informazioni e i documenti richiesti e necessari ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013, c.d. Amministrazione Trasparente;
10. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (ex art. 32 comma 5 L. n. 69/2009 s.m.i. e art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009).



La presente delibera è sottoscritta digitalmente, ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i., da:

Il Direttore Amministrativo Luca Filippo Maria Stucchi

Il Direttore Sanitario Giuseppe Maria Sechi

Il Direttore Generale Alberto Zoli

Il/La proponente del provvedimento Aldo Paolo Locatelli

Spet.ile

**AREU Azienda Regionale Emergenza Urgenza**

Via Campanini, 6  
20124, Milano (MI)

*Alla c.a. Ing. Aldo Locatelli – RUP*
**C19-17 OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DEL RIFUGIO FINZI OTTOLENGHI, SITO IN V.LE MONZA, N°223 - MILANO -  
SECONDA FASE**

In riferimento a quanto in oggetto si trasmette 1 copia del progetto Esecutivo datato gennaio 2020 in **formato editabile e 1 copia in formato .p7m** dei seguenti documenti:

- DICHIARAZIONI PROGETTISTI
- ALLEGATO D
- SCHEDA INFORMATIVA PROGETTO

N.	N° Doc.	Descrizione	Rev.	Data	F.t o	Scala	File
<b>DOCUMENTI GENERALI</b>							
01	DOCPEGE01	Elenco elaborati	04	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE01.doc Elenco elaborati
02	DOCPEGE02	Relazione generale del progetto esecutivo	04	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE02.doc Relazione generale del progetto esecutivo
03	DOCPEGE03	Schema di contratto	03	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE03.doc Schema di contratto
04	DOCPEGE04	Capitolato speciale d'appalto - Parte amministrativa	04	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE04.doc Capitolato speciale d'appalto - Parte amministrativa
05	DOCPEGE05	Capitolato speciale d'appalto - Parte tecnica Opere Edili/Architettoniche	04	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE05.doc Capitolato speciale d'appalto - Parte tecnica Opere Edili/Architettoniche
06	DOCPEGE06	Capitolato speciale d'appalto - Parte tecnica Opere Strutturali	03	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE06.doc Capitolato speciale d'appalto - Parte tecnica Opere Strutturali
07	DOCPEGE07	Capitolato speciale d'appalto - Parte tecnica Opere Elettriche	03	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE07.doc Capitolato speciale d'appalto - Parte tecnica Opere Elettriche
08	DOCPEGE08	Capitolato speciale d'appalto - Parte tecnica Opere Meccaniche e Speciali	02	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE08.doc Capitolato speciale d'appalto - Parte tecnica Opere Meccaniche e Speciali
09	DOCPEGE09	Relazione specialistica - Opere Edili/Architettoniche	04	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE09.doc Relazione specialistica - Opere Edili/Architettoniche
10	DOCPEGE10	Relazione specialistica - Opere Elettriche	03	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE10.doc Relazione specialistica - Opere Elettriche

**Studio Associato di ing. Luca Maria Magnaghi, arch. Matteo Maria Magnaghi e ing. Agostino Mauri**

Via Guido Gozzano n. 6 – 20831 Seregno (MB) Tel. 0362 221543 0362 246248 Fax 0362 247012 C.F. e P.IVA 06827510964

E-mail: amministrazione@mpiuassociati.it – studio@mpiuassociati.it – mpiuassociati@pec.mpiuassociati.it Sito: www.mpiuassociati.it



11	DOCPEGE11	Relazione specialistica - Opere Meccaniche	02	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE11.doc Relazione specialistica – Opere Meccaniche
12	DOCPEGE12	Relazione Tecnica di Calcolo - Opere Elettriche	03	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE12.doc Relazione Tecnica di Calcolo - Opere Elettriche
13	DOCPEGE13	Relazione Tecnica di Calcolo - Opere Meccaniche e TAVPEIM13	02	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE13.doc Relazione Tecnica di Calcolo - Opere Meccaniche e TAVPEIM13
14	DOCPEGE14	Relazione Tecnica e di calcolo delle strutture – Interventi di consolidamento Corpi “A” – “F”	04	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE14.doc Relazione Tecnica e di calcolo delle strutture – Interventi di consolidamento Corpi “A” – “F”
15	DOCPEGE15	Relazione di contenimento energetico di cal (Ex.L10) ex centrale termica	01	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE15.doc Relazione di contenimento energetico di cal (Ex.L10) ex centrale termica
16	DOCPEGE16	Quadro economico dell’intervento	04	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE16.doc Quadro economico dell’intervento
17	DOCPEGE17	Stima lavori a corpo	04	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE17.doc Stima lavori a corpo
18	DOCPEGE18	Computo metrico estimativo – Opere Edili/Architettoniche e Strutturali	04	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE18.doc Computo metrico estimativo – Opere Edili/Architettoniche e Strutturali
19	DOCPEGE19	Computo metrico estimativo – Opere Elettriche	03	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE19.doc Computo metrico estimativo – Opere Elettriche
20	DOCPEGE20	Computo metrico estimativo – Opere Meccaniche	03	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE20.doc Computo metrico estimativo – Opere Meccaniche
21	DOCPEGE21	Computo metrico – Opere Edili/Architettoniche e Strutturali	04	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE21.doc Computo metrico – Opere Edili/Architettoniche e Strutturali
22	DOCPEGE22	Computo metrico – Opere Elettriche	03	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE22.doc Computo metrico – Opere Elettriche
23	DOCPEGE23	Computo metrico – Opere Meccaniche	03	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE23.doc Computo metrico – Opere Meccaniche
24	DOCPEGE24	Elenco prezzi unitari – Opere Edili/Architettoniche e Strutturali	04	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE24.doc Elenco prezzi unitari – Opere Edili/Architettoniche e Strutturali
25	DOCPEGE25	Elenco prezzi unitari – Opere Elettriche	03	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE25.doc Elenco prezzi unitari – Opere Elettriche
26	DOCPEGE26	Elenco prezzi unitari – Opere Meccaniche	03	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE26.doc Elenco prezzi unitari – Opere Meccaniche
27	DOCPEGE27	Analisi nuovi prezzi – Opere Edili/Architettoniche e Strutturali	04	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE27.doc Analisi nuovi prezzi – Opere Edili/Architettoniche e Strutturali
28	DOCPEGE28	Analisi nuovi prezzi – Opere Elettriche	03	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE28.doc Analisi nuovi prezzi – Opere Elettriche
29	DOCPEGE29	Analisi nuovi prezzi – Opere Meccaniche	02	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE29.doc Analisi nuovi prezzi – Opere Meccaniche
30	DOCPEGE30	Cronoprogramma	03	Gennaio 2020		-	DOCPEGE30.doc Cronoprogramma
31	DOCPEGE31	Piano della sicurezza e di coordinamento e Fascicolo Tecnico, Rlazione-Allegati	03	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE31.doc Piano della sicurezza e di coordinamento e Fascicolo Tecnico, Rlazione-Allegati



32	DOCPEGE32	Piano di manutenzione dell'opera	03	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE32.doc Piano di manutenzione dell'opera
33	DOCPEGE33	Relazione tecnica indice di rischio sismico- edificio Ex Centrale Termica-stato di progetto- Allegato	01	Gennaio 2020	A4	-	DOCPEGE33.doc Relazione tecnica indice di rischio sismico- edificio Ex Centrale Termica-stato progetto- Allegato
<b>ELABORATI GRAFICI – PROGETTO ARCHITETTONICO</b>							
<b>STATO DI FATTO</b>							
34	TAVPEAR01	<b>STATO DI FATTO:</b> Inquadramento urbanistico	02	Gennaio 2020	-		TAVPPAR01.dwg Inquadramento urbanistico
35	TAVPEAR02	<b>STATO DI FATTO:</b> Planimetria generale dell'intervento e viste assonometriche dell'area oggetto d'intervento	04	Gennaio 2020	-		TAVPPAR02.dwg Planimetria generale dell'intervento e viste assonometriche dell'area oggetto d'intervento
36	TAVPEAR03	<b>STATO DI FATTO:</b> calcoli planivolumetrici, calcolo superficie fondiaria e superficie coperta e verifica rapporto copertura	03	Gennaio 2020	-		TAVPPAR03.dwg calcoli planivolumetrici, calcolo superficie fondiaria e superficie coperta e verifica rapporto copertura
37	TAVPEAR04	<b>STATO DI FATTO:</b> Edifici A e ala laterale F_Piano interrato	02	Gennaio 2020	-		TAVPPAR04.dwg Edifici A e ala laterale F Piano interrato
38	TAVPEAR05	<b>STATO DI FATTO:</b> Edificio principale A e ala laterale F_Piano rialzato	02	Gennaio 2020	-		TAVPPAR05.dwg Edificio principale A e ala laterale F_Piano rialzato
39	TAVPEAR06	<b>STATO DI FATTO:</b> Edifici principale A , ala laterale F ed edificio Ex Centrale termica _Pianta delle coperture	02	Gennaio 2020	-		TAVPPAR06.dwg Edifici principale A , ala laterale F ed edificio Ex Centrale termica _Pianta delle coperture
40	TAVPEAR07	<b>STATO DI FATTO:</b> Edificio principale A e ala laterale F _prospetti	02	Gennaio 2020	-		TAVPPAR07.dwg Edificio principale A e ala laterale F _prospetti
41	TAVPEAR08	<b>STATO DI FATTO:</b> Edifici principale A e ala laterale F _sezioni	02	Gennaio 2020	-		TAVPPAR08.dwg Edifici principale A e ala laterale F _sezioni
42	TAVPEAR09	<b>STATO DI FATTO:</b> Edificio Ex Centrale Termica- Piano terra, Piano copertura, prospetti, sezioni A-A B-B	02	Gennaio 2020	-		TAVPPAR09.dwg Edificio Ex Centrale Termica- Piano terra, Piano copertura, prospetti, sezioni A-A B-B
<b>STATO DI COMPARAZIONE</b>							
43	TAVPEAR10	<b>STATO DI COMPARAZIONE:</b> Planimetria generale sistemazioni esterne	03	Gennaio 2020	-	varie	TAVPPAR10.dwg Planimetria generale sistemazioni esterne
44	TAVPEAR11	<b>STATO DI COMPARAZIONE:</b> Edificio Principale A e ala laterale F_Piano interrato	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPPAR11.dwg Edificio Principale A e ala laterale F_Piano interrato
45	TAVPEAR12	<b>STATO DI COMPARAZIONE:</b> Edificio principale A e ala laterale F_Piano rialzato	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPPAR12.dwg Edificio principale A e ala laterale F_Piano rialzato
46	TAVPEAR13	<b>STATO DI COMPARAZIONE:</b> Planimetria generale_ pianta coperture	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPPAR13.dwg Planimetria generale_ pianta coperture
47	TAVPEAR14	<b>STATO DI COMPARAZIONE:</b> Edificio Principale A e Ala Laterale F _prospetti	03	Gennaio 2020	-	varie	TAVPPAR14.dwg Edificio Principale A e Ala Laterale F _prospetti
48	TAVPEAR15	<b>STATO DI COMPARAZIONE:</b> Edificio Principale A e Ala Laterale F _sezioni	03	Gennaio 2020	-	varie	TAVPPAR15.dwg Edificio Principale A e Ala Laterale F _sezioni

49	TAVPEAR16	<b>STATO DI COMPARAZIONE:</b> Edificio "Ex Centrale termica" Pianta Piano terra, copertura, prospetti sezioni A-A B-B	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEAR16bis.dwg Edificio "Ex Centrale termica" Pianta Piano terra, copertura, prospetti sezioni A-A B-B
<b>STATO DI PROGETTO</b>							
50	TAVPEAR17	<b>STATO DI PROGETTO:</b> calcoli planivolumetrici, calcolo superficie fondiaria e superficie coperta e verifica rapporto copertura	03	Gennaio 2020	-	varie	TAVPPAR17.dwg calcoli planivolumetrici, calcolo superficie fondiaria e s. coperta e verifica rapporto copertura
51	TAVPEAR18	<b>STATO DI PROGETTO:</b> Calcoli planivolumetrici-calcolo superficie drenante	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPPAR18.dwg Calcoli planivolumetrici-calcolo superficie drenante
52	TAVPEAR19	<b>STATO DI PROGETTO:</b> Calcoli planivolumetrici-calcolo superficie lorda di pavimento e verifica parcheggi ai sensi della L.122 del 1989	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPPAR19.dwg Calcoli planivolumetrici-calcolo superficie lorda di pavimento e verifica parcheggi ai sensi della L.122 del 1989
53	TAVPEAR20	<b>STATO DI PROGETTO:</b> Edificio principale A, Ala laterale F e edificio Ex centrale termica- Planimetria generale di progetto con sistemazioni esterne	04	Gennaio 2020	-	varie	TAVPPAR20.dwg Edificio principale A, Ala laterale F e edificio Ex centrale termica- Planimetria generale di progetto con sistemazioni esterne
54	TAVPEAR21	<b>STATO DI PROGETTO:</b> Edificio principale A e Ala Laterale F _Piano interrato	03	Gennaio 2020	-	varie	TAVPPAR21.dwg Edificio principale A e Ala Laterale F _Piano interrato
55	TAVPEAR22	<b>STATO DI PROGETTO:</b> Edificio A e Ala Laterale F _Piano rialzato ed elenco arredi	04	Gennaio 2020	-	varie	TAVPPAR22.dwg Edificio A e Ala Laterale F _Piano rialzato ed elenco arredi
56	TAVPEAR22A	<b>STATO DI PROGETTO:</b> Edificio A e Ala Laterale F _Piano rialzato – Parte A	04	Gennaio 2020	-	varie	TAVPPAR22A.dwg Edificio A e Ala Laterale F _Piano rialzato – Parte A
57	TAVPEAR22B	<b>STATO DI PROGETTO:</b> Edificio A e Ala Laterale F _Piano rialzato – Parte B	04	Gennaio 2020	-	varie	TAVPPAR22B.dwg Edificio A e Ala Laterale F _Piano rialzato – Parte B
58	TAVPEAR23	<b>STATO DI PROGETTO:</b> Edificio principale A e Ala Laterale F _Piano interrato _ Abaco finiture a pavimento, rivestimenti a pareti e abaco pareti interne	03	Gennaio 2020	-	varie	TAVPPAR23.dwg Edificio principale A e Ala Laterale F _Piano interrato _ Abaco finiture a pavimento, rivestimenti a pareti e abaco pareti interne
59	TAVPEAR24	<b>STATO DI PROGETTO:</b> Edificio principale A e Ala Laterale F _Piano rialzato _ Abaco finiture a pavimento	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPPAR24.dwg Edificio principale A e Ala Laterale F _Piano rialzato _ Abaco finiture a pavimento
60	TAVPEAR25	<b>STATO DI PROGETTO:</b> Edificio principale A e Ala Laterale F _Piano rialzato _ Abaco rivestimenti a parete	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPPAR25.dwg Edificio principale A e Ala Laterale F _Piano rialzato _ Abaco rivestimenti a parete
61	TAVPEAR26	<b>STATO DI PROGETTO:</b> Edificio A e Ala Laterale F _Piano rialzato _ Abaco pareti interne	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPPAR26.dwg Edificio A e Ala Laterale F _Piano rialzato _ Abaco pareti interne
62	TAVPEAR27	<b>STATO DI PROGETTO:</b> Edificio principale A e Ala Laterale F _Piano rialzato _ Schema controsoffitti	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPPAR27.dwg Edificio principale A e Ala Laterale F _Piano rialzato _ Schema controsoffitti
63	TAVPEAR28	<b>STATO DI PROGETTO:</b> Edificio A, Ala Laterale F _Pianta Piano coperture e particolari parapetto	04	Gennaio 2020	-	varie	TAVPPAR28.dwg Edificio A, Ala Laterale F _Pianta Piano coperture e particolari parapetto
64	TAVPEAR29	<b>STATO DI PROGETTO:</b> Edificio principale A e Ala Laterale F _prospetti	04	Gennaio 2020	-	varie	TAVPPAR29.dwg Edificio principale A e Ala Laterale F _prospetti

65	TAVPEAR30	<b>STATO DI PROGETTO:</b> Edificio principale A e Ala Laterale F_ sezioni	03	Gennaio 2020	-	varie	TAVPPAR30.dwg Edificio principale A e Ala Laterale F_ sezioni
66	TAVPEAR32	<b>STATO DI PROGETTO:</b> Edificio Ex Centrale Termica_ piano terra, copertura, prospetti e sezioni, particolari costruttivi	04	Gennaio 2020	-	varie	TAVPPAR32.dwg Edificio Ex Centrale Termica_ piano terra, copertura, prospetti e sezioni, particolari costruttivi
67	TAVPEAR33	<b>STATO DI PROGETTO:</b> Abaco serramenti interni	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPPAR33.dwg Abaco serramenti interni
68	TAVPEAR34	<b>STATO DI PROGETTO:</b> Abaco serramenti esterni	03	Gennaio 2020	-	varie	TAVPPAR34.dwg Abaco serramenti esterni
69	TAVPEAR35	<b>STATO DI PROGETTO:</b> Particolari pareti in cartongesso, pavimenti e velette	03	Gennaio 2020	-	varie	TAVPPAR35.dwg Particolari pareti in cartongesso, pavimenti e velette
70	TAVPEAR36	<b>STATO DI PROGETTO:</b> particolare piante e sezioni bagni	03	Gennaio 2020	-	varie	TAVPPAR36.dwg particolare piante e sezioni bagni
71	TAVPEAR37	<b>STATO DI PROGETTO:</b> Schema accessibilità disabili	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPPAR37.dwg Schema accessibilità disabili
72	TAVPEAR38	<b>STATO DI PROGETTO:</b> Edificio principale "A", Ala Laterale "F" e Edificio "ex Centrale termica_ Planimetria generale di Progetto con schema delle reti sottoservizi esistenti e di progetto	03	Gennaio 2020	-	varie	TAVPPAR38.dwg Laterale "F" e Edificio "ex Centrale termica_ Planimetria generale di Progetto con schema delle reti sottoservizi esistenti e di progetto
<b>ELABORATI GRAFICI PROGETTO STRUTTURALE</b>							
73	TAVPEST01	<b>STATO DI PROGETTO:</b> Edificio "F": Intervento di consolidamento - Pianta e Sezioni	03	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEST01.dwg Edificio "F": Intervento di consolidamento - Pianta e Sezioni
74	TAVPEST02	<b>STATO DI PROGETTO:</b> Edificio "F": Intervento di consolidamento - Particolari costruttivi	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEST02.dwg Edificio "F": Intervento di consolidamento - Particolari costruttivi
75	TAVPEST03	<b>STATO DI PROGETTO:</b> Edificio "A": Intervento di consolidamento - Solaio di calpestio piano rialzato - Pianta e particolari costruttivi	04	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEST03.dwg Edificio "A": Intervento di consolidamento - Solaio di calpestio piano rialzato - Pianta e particolari costruttivi
76	TAVPEST04	<b>STATO DI PROGETTO:</b> Edificio "A": Intervento di consolidamento - Solaio di copertura piano rialzato - Pianta e particolari costruttivi	04	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEST04.dwg Edificio "A": Intervento di consolidamento - Solaio di copertura piano rialzato - Pianta e particolari costruttivi
77	TAVPEST05	<b>STATO DI PROGETTO:</b> Edificio "A": Formazione nuova apertura a piano rialzato - zona bar	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEST05.dwg Edificio "A": Formazione nuova apertura a p. rialzato zona bar
<b>ELABORATI GRAFICI PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO</b>							
78	TAVPEIE01	Schema a Blocchi Energia Lotto 2	03	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIE01.dwg Schema a Blocchi Energia Lotto 2
79	TAVPEIE03	Schema a Blocchi Dimmerazione Apparecchi Illuminazione Lotto 2	01	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIE03.dwg Schema a Blocchi Dimmerazione Apparecchi Illuminazione Lotto 2
80	TAVPEIE04	Schema a Blocchi Rivelazione Fumi Lotto 2	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIE04.dwg Schema a Blocchi Rivelazione Fumi Lotto 2
81	TAVPEIE05	Schema a Blocchi Trasmissione Dati e Fonia Lotto 2	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIE05.dwg Schema a Blocchi Trasmissione Dati e Fonia Lotto 2

82	TAVPEIE06	Schema a Blocchi Chiamata Disabili Lotto 2	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIE06.dwg Schema a Blocchi Chiamata Disabili Lotto 2
83	TAVPEIE07	Schema a Blocchi Illuminazione di Emergenza Lotto 2	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIE07.dwg Schema a Blocchi Illuminazione di Emergenza Lotto 2
84	TAVPEIE08	Schema a Blocchi Diffusione Sonora EVAC Lotto 2	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIE08.dwg Schema a Blocchi Diffusione Sonora EVAC Lotto 2
85	TAVPEIE09	Schema a Blocchi Impianto Antintrusione Lotto 2	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIE09.dwg Schema a Blocchi Impianto Antintrusione Lotto 2
86	TAVPEIE10	Schema a Blocchi Impianto Videocitofonico Lotto 2	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIE10.dwg Schema a Blocchi Impianto Videocitofonico Lotto 2
87	TAVPEIE11	Schema a Blocchi Impianto Domotico Aule Didattiche Lotto 2	01	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIE11.dwg Schema a Blocchi Impianto Domotico Aule Didattiche Lotto 2
88	TAVPEIE12	Schema a Blocchi Audio-Video Conferenza Lotto 2	01	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIE12.dwg Schema a Blocchi Audio-Video Conferenza Lotto 2
89	TAVPEIE13	Planimetria Impianto FM-DATI Zona A Piano Seminterrato Lotto 2	01	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIE13.dwg Planimetria Impianto FM-DATI Zona A P. Seminterrato Lotto 2
90	TAVPEIE14	Planimetria Impianto FM-DATI Zona A piano Rialzato Lotto 2	01	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIE14.dwg Planimetria Impianto FM-DATI Zona A piano Rialzato Lotto 2
91	TAVPEIE15	Planimetria Impianto FM-DATI E Zona Officina x Centrale termica Lotto 2	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIE15.dwg Planimetria Impianto FM-DATI E Zona Officina x Centrale termica Lotto 2
92	TAVPEIE16	Planimetria di Inquadramento Percorsi Esterni	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIE16.dwg Planimetria di Inquadramento Percorsi Esterni
93	TAVPEIE17	Planimetria Distribuzione Principale Piano Seminterrato ed Ex centrale Termica Lotto 2	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIE17.dwg Planimetria Distribuzione Principale Piano Seminterrato ed Ex centrale Termica Lotto 2
94	TAVPEIE18	Planimetria Distribuzione Principale Zona A Piano Rialzato Lotto 2	01	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIE18.dwg Planimetria Distribuzione Principale A - P. Rialzato Lotto 2
95	TAVPEIE19	Planimetria Impianto Illuminazione Normale e di Emergenza Zona A Piano Seminterrato Lotto 2	01	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIE19.dwg Planimetria Impianto Illuminazione Normale e di Emergenza Zona A Piano Seminterrato Lotto 2
96	TAVPEIE20	Planimetria Impianto Illuminazione Normale e di Emergenza Zona A Rialzato Lotto 2	01	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIE20.dwg Planimetria Impianto Illuminazione Normale e di Emergenza Zon A Rialzato Lotto 2
97	TAVPEIE21	Planimetria Impianto Illuminazione Normale e di Emergenza Zona Officina Ex Centrale Termica Lotto 2	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIE21.dwg Planimetria Impianto Illuminazione Normale e di Emergenza Zona Officina Ex Centrale Termica Lotto 2
98	TAVPEIE22	Planimetria Impianti Speciali Zona A Piano Seminterrato Lotto 2	01	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIE22.dwg Planimetria Impianti Speciali Zona A P. Seminterrato Lotto 2
99	TAVPEIE23	Planimetria Impianti Speciali Zona A Rialzato Lotto 2	01	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIE23.dwg Planimetria Impianti Speciali Zona A Rialzato Lotto 2

100	TAVPEIE24	Planimetria Impianti Speciali Zona Officina Ex Centrale Termica Lotto 2	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIE24.dwg Planimetria Impianti Speciali Zona Officina Ex Centrale Termica Lotto 2
101	TAVPEIE25	Schemi Unifilari	03	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIE25.dwg Schemi Unifilari
102	TAVPEIE27	Planimetria Impianto fotovoltaico ex-zona Officina ex Centrale Termica Lotto 2	01	Gennaio 2020	-	varie	Tavpeie27.DWG Planimetria Impianto fotovoltaico ex-zona Officina ex Centrale Termica Lotto 2
<b>ELABORATI GRAFICI PROGETTO IMPIANTO MECCANICO</b>							
103	TAVPEIM01	Impianto di Condizionamento – Schema funzionale Lotto 2 - Edificio Principale A e Ala laterale F	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIM01.dwg Impianto di Condizionamento – Schema funzionale Lotto 2 – Edif. Principale A e Ala laterale F
104	TAVPEIM02	Impianto di Condizionamento – Schema funzionale unità di recupero calore	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIM02.dwg Impianto di Condizionamento – Schema funzionale unità di recupero calore
105	TAVPEIM03	Impianto di Condizionamento - Planimetria edificio Principale A e Ala laterale F- piano rialzato	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIM03.dwg Impianto di Condizionamento – Schema funzionale unità di recupero calore
106	TAVPEIM04	Impianto di Condizionamento - Planimetria edificio Principale A e Ala laterale F- piano seminterrato	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIM04.dwg Impianto di Condizionamento - Planimetria edificio Principale A e Ala laterale F- p. seminterrato
107	TAVPEIM05	Impianto di Ventilazione- edificio Principale Corpo A, Corpo F , (piano rialzato) Corpo A (piano seminterrato)	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIM05.dwg Impianto di Ventilazione- edificio Principale Corpo A, Corpo F , (piano rialzato) Corpo A (piano seminterrato)
108	TAVPEIM06	Stato di Progetto Edificio “Ex Centrale Termica”- impianto di riscaldamento/condizionamento	01	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIM06.dwg Stato di Progetto Edificio “Ex Centrale Termica”- impianto di riscaldamento/condizionamento
109	TAVPEIM07	Impianto Idrico Sanitario ed antincendio Edificio Principale A, Corpo F, Lotto 2	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIM07.dwg Impianto Idrico Sanitario ed antincendio Edificio Principale A, Corpo F, Lotto 2
110	TAVPEIM08	Impianto di Scarico (rete interna)- Lotto 2	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIM08.dwg Impianto di Scarico (rete interna)- Lotto 2
111	TAVPEIM09	Impianto di condizionamento: Sezioni – Coordinamento impianti elettrici e meccanici	01	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIM09.dwg Impianto di condizionamento: Sezioni – Coordinamento impianti elettrici e meccanici
112	TAVPEIM10	Stato di progetto- edificio Ex Centrale Termica- Impianto idrico e presidi antincendio	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIM10.dwg Stato di progetto- edificio Ex Centrale Termica- Impianto idrico e presidi antincendio
113	TAVPEIM11	Stato di progetto- edificio Ex Centrale Termica- Impianto di scarico acque nere	02	Luglio 2019	-	varie	TAVPEIM11.dwg
114	TAVPEIM12	Stato di progetto- edificio Ex Centrale Termica- Schema centrale termofrigorifera	02	Gennaio 2020	-	varie	TAVPEIM12.dwg Stato di progetto- edificio Ex Centrale Termica- Schema centrale termofrigorifera
Redatto: D. CERUTI –C. PARRAVICINI			Controllato: M. MAGNAGHI		Data: GENNAIO 2020		



Certificato ISO 9001:2008 n. 14687

**N.B. Le tavole TAVPEAR31, TAVPEIE02 e TAVPEIE26 non fanno parte del presente progetto esecutivo e perciò sono state escluse dall'elenco elaborati.**





**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DEL RIFUGIO FINZI OTTOLENGHI, SITO IN VIALE MONZA N° 223 MILANO – SECONDA FASE. INTERVENTO FINANZIATO CON D.G.R. X/1521 DEL 20/03/2014.**

### **ATTO DI VALIDAZIONE**

Il Responsabile Unico del Procedimento

#### **PREMESSO CHE**

per l'opera richiamata in oggetto, bisogna procedere con la verifica della rispondenza degli elaborati progettuali e dei documenti, nonché la loro conformità alla normativa vigente, ai sensi dell'art. 26 comma 1 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, s.m.i.;

#### **DATO ATTO CHE**

l'attività di verifica è effettuata dai soggetti di cui all'art. 26 comma 6 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, s.m.i.;

#### **ATTESO CHE**

al fine di accertare l'unità progettuale, i soggetti di cui al comma 6 suddetto, prima dell'approvazione ed in contraddittorio con i progettisti, verificano la conformità del progetto esecutivo al progetto definitivo e che al contraddittorio partecipa anche il progettista autore del progetto da porre a base di gara ai sensi dell'art. 26 comma 3 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, s.m.i.;

#### **DATO ATTO CHE**

la verifica accerta in modo particolare quanto specificato dalle lettere da a) a i) di cui all'art. 26 comma 4 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, s.m.i..

#### **RILEVATO CHE**

per la predisposizione del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di riqualificazione del rifugio Finzi Ottolenghi, sito in viale Monza n° 223 Milano SECONDA FASE, con deliberazione n. 81/2017 del 17/03/2017 si è proceduto ad incaricare lo Studio M+ Associati con sede in via G. Gozzano n° 6, 20831 Seregno (MB);

#### **DATO ATTO CHE**

l'attività di verifica ai fini della validazione del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di riqualificazione del rifugio Finzi Ottolenghi, sito in viale Monza n° 223 Milano, SECONDA FASE, è stata affidata con deliberazione n. 363/2017 del 19/12/2017 alla società di ingegneria Conteco Check S.r.l. via Sansovino 4, 20133 Milano;

#### **CONSIDERATO CHE**

la conclusione positiva del procedimento di approvazione del progetto definitivo/esecutivo dei lavori di che trattasi è subordinata all'acquisizione dei pareri, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle seguenti Amministrazioni:

- ATS MILANO - Città metropolitana Corso Italia, 19 - 20122 Milano;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco Via Messina, 35/37 - 20100 Milano;



- Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Milano, Palazzo Arese Litta, Corso Magenta 24, 20123 Milano;

#### **DATO ATTO CHE**

con nota prot. 896 del 25/01/2019 si è proceduto ad indire la conferenza di servizi e trasmessa a mezzo PEC alle Amministrazioni suddette;

#### **RILEVATO CHE**

entro i termini, sono pervenuti i seguenti riscontri:

- ATS Milano Città Metropolitana: assenso esplicito mediante parere favorevole, assunto al protocollo Prot. AREU n. 4577 / 2019 DEL 08/05/2019;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco: assenso esplicito mediante parere favorevole, assunto al protocollo Prot. AREU n. 2313/2019 del 05/03/2019 n. 2313/2019;
- Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Milano: assenso esplicito mediante parere favorevole, assunto al protocollo Prot. AREU del 02/05/2019 n. 4368/2019;

#### **PRESO ATTO**

pertanto, che le Amministrazioni coinvolte hanno reso le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, esprimendo parere favorevole;

#### **VISTO**

il progetto definitivo/esecutivo, predisposto dallo Studio M+ Associati con sede in via G. Gozzano n° 6, 20831 Seregno (MB), incaricati di redigere il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento richiamato in oggetto;

#### **VISTO**

il rapporto conclusivo della Società Conteco Check S.r.l. relativo alla verifica ai fini della validazione del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di riqualificazione del rifugio Finzi Ottolenghi, sito in viale Monza n° 223 Milano SECONDA FASE, emesso con rapporto n. 07\_01 del 20.09.2019 (allegato 1); gli esiti dell'attività di verifica della conformità del progetto alla normativa applicabile sono i seguenti:

- PROGETTO: il progetto recepisce le prescrizioni approvative;
- DOCUMENTAZIONE: la documentazione progettuale risulta completa ai sensi delle norme vigenti;
- ELBORATI: gli elaborati revisionati si considerano adeguati e conformi alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche in essi contenute con riferimento agli aspetti di affidabilità, completezza ed adeguatezza, leggibilità, coerenza e ripercorribilità;

Dalle attività di verifica eseguite dalla società Conteco Check S.r.l., emerge che il progetto esaminato è conforme alle finalità di cui all'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

#### **DATO ATTO CHE**

con nota prot. 10081 del 30/09/2019, i progettisti dello Studio M+ Associati hanno consegnato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "Riqualificazione del Rifugio Finzi Ottolenghi, sito in viale Monza n° 223 Milano – seconda fase";

**PRESO ATTO** che con nota prot. 13848 del 30/12/2019, in atti d'ufficio, la Direzione Generale Welfare U.O. Risorse Strutturali e Tecnologiche ha richiesto ulteriori integrazioni documentali al fine di procedere nell'esame del progetto, finalizzato alla richiesta di approvazione;

**PRESO ATTO** che con nota prot. 704 del 23/01/2020, in atti d'ufficio, i progettisti dello Studio M+ Associati hanno consegnato il progetto esecutivo da porre a base di gara dei lavori di "Riqualificazione del Rifugio Finzi Ottolenghi, sito in viale Monza n° 223 Milano – seconda fase", armonizzato alle richieste della Direzione Generale Welfare U.O. Risorse Strutturali e Tecnologiche e composto dai documenti elencati nel prospetto allegato al presente provvedimento (allegato 1);

**RICHIAMATO** il rapporto conclusivo della Società Conteco Check S.r.l. relativo alla verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo da porre a base di gara dell'intervento in oggetto, armonizzato come sopra, emesso con documento n. 07\_02 del 23.01.2020 e protocollato con n. 778 del 23/01/2020, in atti d'ufficio, il cui esito evidenzia che il progetto è conforme alle finalità di cui all'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

**RITENUTO CHE**

in tale progetto risultano individuate le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire, in ottemperanza a quanto previsto dalle leggi vigenti;

**PRESO ATTO CHE**

così come previsto dall' art. 26 comma 8 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 s.m.i., si è proceduto alla validazione del progetto in oggetto alla presenza dei professionisti incaricati.

Per quanto sopra premesso, accertato e considerato, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento

**VALIDA**

Il progetto esecutivo dell'intervento di riqualificazione del rifugio Finzi Ottolenghi, sito in viale Monza n° 223 Milano SECONDA FASE, finanziato con D.G.R. X/1521 del 20/03/2014.

Milano, il 23 gennaio 2020

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
(Ing. Aldo Locatelli)

Documento informatico firmato digitalmente  
ex DPR n. 445/2000 e D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.  
Sostituisce il documento cartaceo firmato in autografo

S.S. Tecnico Patrimoniale

Responsabile del procedimento: Aldo Locatelli

Tel. 02 67129095 e-mail: a.locatelli@areu.lombardia.it

Pratica trattata da: Fabrizio Randi

QUADRO ECONOMICO			
1		Importo dei lavori	€ 1.477.103,50
2		Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (D. Lgs. n. 81/08)	€ 32.000,00
3		<b>TOTALE 1</b>	<b>€ 1.509.103,50</b>

**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**

4		Forniture escluse dall'appalto (arredi, attrezzature, apparecchiature)	€ 100.000,00
5		Allacciamenti ai pubblici esercizi	€ -
6		Imprevisti e lavori in economia (art. 42 c. 3 lett.- b) DPR 207/2010)	€ 75.455,18
7		Accantonamento per adeguamento prezzi art. 106 comma 1 D.Lgs 50/2016 s.m.i.	€ 15.091,04
8	8/a	Progettazione definitiva ed esecutiva contrattualizzati (compreso CNPAIA), compreso indagini contrattualizzati	€ 61.104,10
	8/b	Verifica Progettazione definitiva ed esecutiva contrattualizzati (compreso CNPAIA)	€ 9.247,07
	8/c	Direzione lavori (compreso CNPAIA)	€ 73.821,00
	8/d	CSE (compreso CNPAIA)	€ 43.387,00
	8/e	Accatastamento (compreso CNPAIA)	€ 6.000,00
	8/f	Certificazione energetica	€ 5.204,00
9		Spese per commissioni giudicatrici	€ 10.000,00
10		Spese per pubblicità, ANAC	€ 10.000,00
11		Collaudo Tecnico Amministrativo, collaudo statico, collaudi specialistici,	€ 40.000,00
12		Tecnico 818	€ 10.000,00
13		Incentivo ex art 113 D.Lgs 50/2016	€ 10.000,00
14		<b>TOTALE 2</b> <b>importi righe da 4 a 13</b>	<b>€ 469.309,39</b>

15		IVA sul totale importo lavori, riga 3	10,00%	€ 150.910,35
16		IVA su forniture escluse dall'appalto, riga 4	22,00%	€ 22.000,00
17		IVA su somme a disposizione di cui alle righe 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12,	22,00%	€ 62.447,93
18		IVA su imprevisti e lavori in economia riga 6	10,00%	€ 7.545,52
19		<b>TOTALE 3</b> ONERI FISCALI DI LEGGE: importi righe 15, 16, 17, 18		<b>€ 242.903,80</b>

20		<b>TOTALE 4</b> <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE: importi righe 14+19</b>	<b>€ 712.213,19</b>
----	--	---	---------------------

		<u>ECONOMIE DERIVANTI DALL'ESPERIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA</u>		
21		ECONOMIA DERIVANTE DAL RIBASSO DELL'IMPORTO A BASE DI GARA ( riga 3)	€	-
22		ECONOMIA IVA, righe 18,19,20,21	€	-
23		<b>TOTALE 5</b> (ECONOMIE A SEGUITO DEL RIBASSO OFFERTO IN GARA)	€	-

24		<b>TOTALE QTE</b> <b>(riga 4 + 20)</b>	<b>€ 2.221.316,69</b>
----	--	---	-----------------------

Finanziamento DGR X/1521 del 20/03/2014

<b>€ 3.400.000,00</b>
-----------------------

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
(ing. Aldo Paolo Locatelli)

IL DIRETTORE GENERALE  
(dott. Alberto Zoli)

PROPOSTA DI DELIBERA N. 29/2020

**Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL RIFUGIO FINZI OTTOLENGHI, SITO IN VIALE MONZA N° 223 MILANO - SECONDA FASE. INTERVENTO FINANZIATO CON D.G.R. X/1521 DEL 20/03/2014. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO AGGIORNATO ALLE OSSERVAZIONI DELLA DIREZIONE GENERALE WELFARE.**

**Attestazione**

Il/La sottoscritto/a, in qualità di proponente, attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento di cui all'oggetto.

La presente attestazione costituisce parte integrante e sostanziale del provvedimento di cui all'oggetto.

Milano, 24/01/2020

Il/La proponente del provvedimento

LOCATELLI ALDO PAOLO

(La presente delibera è sottoscritta digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)